

# 標準仕様

保険	
まもりすまい保険	申請費 約¥60,000.-
JIO	申請費 約¥70,000.-

地盤調査	
保険指定業者	スエーデン式サウンディング 約¥28,000.-

基礎	
基礎	立上り 120mm H300~400r
	ベタ基礎
	鉄筋 @10~13mm

使用木材	
土台	米桐防腐土台
通し柱	ホワイトウッド集成 105~120
管柱	ホワイトウッド集成 105
角柱	ホワイトウッド集成 105~120
梁・桁	ホワイトウッド 集成
羽柄材	
断熱材	グラスウール 天井100mm 壁75mm 床45mm

木工事	
和室	大壁 クロス仕上 真壁はオプション
バルコニー	D3R W3間まで
小屋裏収納	ベニア仕上 床@12mm 壁@5.5mm
フローリング	東洋テックス 硬質フロア 他 @12mm
内装造作材	永大 アーバンモード その他
ドア枠	永大 アーバンモード その他
窓枠	永大 アーバンモード その他
階段	永大 ニューハイビーチ その他

屋根	
屋根	カラーベスト コロニアル クボタ 松下電工 他
雪止	標準
樋	軒樋 角 縦樋 丸

防水	
バルコニー	FRP防水 アイカ

塗装	
外壁	アクリルタイル 吹付

外壁	
ALC	パワーボード @37mm 防水シート下地

サッシ	
サッシ	三協アルミ PG エコガラス 網戸標準 (防火サッシ)
バルコニー手摺	笠木 ハンドレール
玄関ドア	三協アルミ 他

木製建具	
居間 LDK	永大 ガラス入り その他
その他ドア	永大 アーバンモード その他 H2000
収納扉	永大 アーバンモード その他 H2000~2350
和室建具	永大 アーバンモード その他 H2000

タイル	
玄関	INAX 他 150角もしくは300角タイル
ポーチ	INAX 他 150角もしくは300角タイル

内装	
壁・天井	ビニールクロス
洗面所・トイレ	フロアもしくはCF 壁・天井はビニールクロス

電気設備	
照明器具	居室以外 標準
24時間換気	標準
テレビ	配線各居室1か所
電話 LAN	電話配線2か所 LANはオプション
インターホン	TVモニター付き 1か所
コンセント	各居室2か所
専用コンセント	各居室1か所
防水コンセント	外部1か所
アース付コンセント	冷蔵庫用 レンジ用 洗濯機用 各1か所
スイッチ	標準 コスモスイッチ
自動火災報知機	標準 各部屋 階段
アンテナ	オプション

給排水	
便器	1Fアラウーノ 他 2Fウォシュレット
給湯	バス 洗面 キッチン

ガス	
給湯機	24号 リモコンセット マルチリモコンセット

設備		
キッチン	トクラス パナソニック 他 W2550他	
ユニットバス	トクラス パナソニック 他 人大浴槽	
洗面化粧台	W750 シングルレバー混合栓 3面鏡 他	
玄関収納	永大 他 W1200~1600	
カギ(玄関)	リモコンキー	オプション
外水道	流し台付 排水	

※オール電化	
エコキュート	オプション
IHクッキングヒーター	オプション
200V配線	オプション

太陽光発電	
	オプション

床暖房	
床暖房及び耐熱フロア	オプション

※地盤調査の結果、地盤改良等の場合は施主様の御負担です。  
 ※給排水取出し工事は施主様ご負担です。

特別仕様  
**耐震保証付 提携**  
**スーパーストロンク構造体『耐震等級3』相当の設計**

**YUTAKA**

豊建築有限会社